

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH SÓC TRĂNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THẠNH TRỊ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 978/TB-THADS

Thanh Trị, ngày 11 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 53/2023/DS-ST ngày 18 tháng 8 năm 2023 và Bản án số 72/2023/DS-ST ngày 12 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 27/QĐ-CCTHADS; số 28/QĐ-CCTHADS cùng ngày 16 tháng 10 năm 2023; số 94/QĐ-CCTHADS và số 95/QĐ-CCTHADS cùng ngày 24 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 36/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Biên bản thoả thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 06 tháng 9 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng.

Do đương sự không thoả thuận được giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng, địa chỉ ấp 3, thị trấn Phú Lộc, huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Diện tích quyền sử dụng đất 1250,7m², thửa đất số 198, tờ bản đồ số 5, loại đất ONT+CLN (đất ONT 100m², đất CLN 1150,7m²), vị trí thửa đất ấp 16/1, xã Vĩnh Thành, huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CN 578830, số vào sổ CS04155, được Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Sóc Trăng cấp cho bà Lâm Thị Lan ngày 02/11/2018.

2. Các cây trồng trên đất gồm: 02 cây dừa loại A; 02 cây dừa loại C và 01 cây mít loại A.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ...);

3. Các tài liệu khác có liên quan

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu khác do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: trong giờ hành chính từ ngày 11 tháng 9 năm 2024 đến hết ngày 12 tháng 9 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, tỉnh Sóc Trăng.

Địa chỉ nộp hồ sơ: ấp 3, thị trấn Phú Lộc, huyện Thanh Trì, tỉnh Sóc Trăng.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Sóc Trăng;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Giang Hải Thuyền